C O M U N E D I B U R C E I

Provincia di Cagliari

SETTORE TECNICO
Servizi tecnologici
09040 Via Progresso
Tel 070.737031 – Fax 070.736013 – burcei.tecnico@tiscali.it - PEC: *protocollo.burcei@pec.it- C.F. 80018850927 – P.I. 01836220929*

BANDO DI GARA mediante procedura aperta, riservata alle Cooperative Sociali di tipo B, per l'affidamento del Servizio di Manutenzione Verde Pubblico Cittadino

CODICE IDENTIFICATIVO DELLA PRESENTE PROCEDURA DI GARA C.I.G.: 6497279C3C
CODICE C.U.P. E16J140013000004
Determinazione Reg. Gen. N. 21 del 30/01/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

RENDE NOTO

Che in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 21 del 30/01/2016, con il presente bando è indetta una procedura aperta, riservata alle Cooperative Sociali di tipo B, per l'affidamento del Servizio di Manutenzione Verde Pubblico Cittadino, ai sensi delle vigenti norme in materia di appalti pubblici di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36 D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, secondo le norme e condizioni stabilite nel Capitolato speciale d'Oneri e nell'allegato disciplinare.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ente appaltante: COMUNE DI BURCEI (Cagliari)
Indirizzo: Via Progresso n. 7 - C.A.P. 09040 Burcei (Cagliari) - tel. 070.737031, fax 070.739113
PEC**:** *protocollo.burcei@pec.it*
Sito Internet: *www.comune.burcei. ca.it:*

Nome e indirizzo del Responsabile del Procedimento cui possono essere richiesti i documenti a base di gara:
COMUNE DI BURCEI (Cagliari), in Via Progresso n. 7 - C.A.P. 09040 Burcei (Cagliari), tel. 070.73703313, fax 070.739113, e-mail *:* *burcei.tecnico@tiscali.it* - PEC**:** *protocollo.burcei@pec.it*
sito: *www.comune.burcei. ca.it;*

Nome e indirizzo del Servizio cui possono essere richieste ulteriori informazioni:
Geom. Giampiero Atzeni - Tel. 070.73703313
burcei.tecnico@tiscali.it - PEC**:** *protocollo.burcei@pec.it*

Nome e indirizzo del Servizio cui devono pervenire le offerte (entro le ore **12.00** del **06/06/2016**):
COMUNE DI BURCEI (Cagliari) – UFFICIO PROTOCOLLO
Via Progresso n. 7 - C.A.P. 09040 Burcei (Cagliari

Responsabile del procedimento:

Geom. Giampiero Atzeni - Comune di Burcei - Settore Tecnico - Tel. 070.73703313 - *burcei.tecnico@tiscali.it* - PEC: *protocollo.burcei@pec.it*

Il bando, il capitolato d'Oneri e il disciplinare sono disponibili sul sito internet (art. 74 D.Lgs n. 50 del 18/04/2016):
http://:*www.comune.burcei. ca.it:* (alla voce Amministrazione trasparente - Bandi e Gare e contratti) e pubblicati all'Albo Pretorio on line del Comune di Burcei (alla voce Appalti, bandi e gare).
Ad intervenuta aggiudicazione definitiva, l'esito di gara esperita sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul Sito Internet del Comune, con l'indicazione dell'offerta aggiudicataria nonché dell'elenco dei concorrenti ammessi e di quelli eventualmente esclusi dalla gara.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Servizio di Manutenzione Verde Pubblico Cittadino

Natura dell'appalto:

Appalto di servizi, procedura aperta sottosoglia di cui all'art. 36 D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, riservata alle Cooperative Sociali di tipo B).

Importo a base d'asta € 39.999,00 (*diconsi euro trentanovemilanovecentonovantanove/00*) I.V.A. esclusa – di cui **€ 500,00** *(diconsi euro cinquecento/00)* per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
È fatta salva la facoltà di provvedere, in relazione a ulteriori esigenze dell'Amministrazione, ad aumentare o ridurre la quantità del servizio, nei limiti di legge, ferme restando le condizioni di aggiudicazione, senza che l'Impresa appaltatrice possa sollevare eccezioni o pretendere indennità.

L'Impresa appaltatrice è tenuta ad effettuare il passaggio diretto e immediato del personale (in caso di disponibilità dello stesso) già operante nella manutenzione delle aree verdi cittadine, se previsto dal CCNL applicato al settore in oggetto.

L'attività comporta rischi da interferenze (D.Lgs. 81/2008), dovrà pertanto essere sottoscritto il DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze) da parte del rappresentante legale dell'Impresa partecipante al momento della sottoscrizione del contratto.

Luogo di esecuzione della prestazione di servizi:
Oggetto dell'Appalto sono servizi di manutenzione resi nel territorio del Comune di Burcei in Provincia di Cagliari. Le zone di intervento sono le aree verdi all'interno del Centro Urbano.

Durata del contratto:
la durata del contratto è stabilita in anni uno (dodici mesi) dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data indicata nel verbale di consegna del servizio (se anteriore).

Divisione in lotti: no.
Ammissibilità di varianti: no.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

Soggetti ammessi a partecipare alla gara

Sono ammessi a partecipare alla gara le cooperative sociali anche temporaneamente associate ed i loro consorzi, di cui alla L. 381\91.

Requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016):

I soggetti che intendono partecipare alla procedura di appalto devono, a pena di esclusione, attestare

l'insussistenza, nei loro confronti, delle cause di esclusione previste all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

Requisiti di idoneità professionale (art. 83 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016):

I soggetti che intendono partecipare alla gara sono tenuti, a pena di esclusione, a provare:

- L'iscrizione nel registro delle imprese della CCIAA per la specifica attività oggetto del servizio;
- L'iscrizione, per le Cooperative, nel Registro istituito c/o l'Ufficio Territoriale di Governo e/o all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali da cui risulti specificatamente l'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto;
- L'iscrizione, per i Consorzi di cooperative, nello Schedario generale della cooperazione da cui risulti specificatamente l'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto. Si richiama la disciplina stabilita dall'art. 83 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- Essere in regola con il pagamento degli oneri retributivi –previdenziali –assicurativi (DURC).
- Essere in regola con le norme di cui alla legge 383/2001 (piani individuali di emersione);
- Essere in regola con gli obblighi in materia di sicurezza ai sensi del D. L.vo 81/2008 e ss. mm.ii.

Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale (art. 83 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016):

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, i soggetti, per poter partecipare alla gara, dovranno possedere i seguenti **requisiti di capacità economica finanziaria:**

- Importo del fatturato dell'Impresa per servizi analoghi a quelli del presente appalto eseguiti nell'ultimo triennio documentabile per un importo almeno pari a euro 39.999,00 IVA esclusa.

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, i soggetti, per poter partecipare alla gara, dovranno possedere i seguenti **requisiti di capacità tecnica e professionale** :

- Aver reso senza demerito, per Pubbliche Amministrazioni, servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto, nell'arco degli ultimi tre anni precedenti la pubblicazione del presente bando di gara. A tal fine l'impresa concorrente dovrà indicare per ogni servizio, pena l'esclusione, il committente, l'oggetto, l'importo, il periodo di esecuzione;
- Avere in disponibilità attrezzature tecniche e mezzi necessari all'espletamento del servizio, tali da garantire la continuità dello stesso anche di fronte ad imprevisti.

In caso di partecipazione alla gara di Raggruppamenti di Imprese, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, tutte le imprese partecipanti al raggruppamento devono essere iscritte al Registro Imprese presso la competente CCIAA nonché possedere l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 mentre i requisiti di cui alle lettere a) e b) – requisiti di capacità economica finanziaria - dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo insieme e in particolare devono essere posseduti dalla capogruppo per almeno il 60% e da ciascuna mandante per almeno il 10% fermo restando che l'intero raggruppamento deve possedere nel suo insieme il 100% di quanto richiesto all'impresa singola.

Tutti i requisiti suddetti potranno essere autodichiarati, ai sensi del DPR 445/2000 nell'Istanza di ammissione alla gara.

Con riguardo alle dichiarazioni sostitutive di atto notorio si fa presente che, ai sensi di quanto previsto all'art. 38, comma 3, del DPR n. 445/2000, le dichiarazioni si considerano validamente rese se presentate unitamente a una copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

E' vietata alla medesima Impresa la partecipazione contestuale alla gara sia in qualità di impresa singola che in quella di mandante o mandataria di raggruppamento di impresa, ovvero quale aderente

a Consorzi.

La violazione del divieto comporta l'esclusione di tutti i concorrenti che risultano partecipare in violazione del divieto medesimo.

Sono escluse dalla partecipazione alla gara le imprese che, alla data di scadenza del presente bando, non risultino in regola con gli obblighi relativi ai versamenti dei contributi previdenziali e assicurativi a favore dei lavoratori, o che siano incorse in irregolarità contributive nei 5 anni precedenti la data di scadenza del presente bando.

Raggruppamenti di impresa:
I soggetti che partecipano sotto forma di raggruppamento di imprese dovranno uniformarsi a quanto previsto dall'art. 34 e seguenti del D.Lgs 196/2006 .

Tutti i requisiti suddetti potranno essere autodichiarati, ai sensi del DPR 445/2000 nell'Istanza di ammissione alla gara.

Con riguardo alle dichiarazioni sostitutive di atto notorio si fa presente che, ai sensi di quanto previsto all'art. 38, comma 3, del DPR n. 445/2000, le dichiarazioni si considerano validamente rese se presentate unitamente a una copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

E' vietata alla medesima Impresa la partecipazione contestuale alla gara sia in qualità di impresa singola che in quella di mandante o mandataria di raggruppamento di impresa, ovvero quale aderente a Consorzi.
La violazione del divieto comporta l'esclusione di tutti i concorrenti che risultano partecipare in violazione del divieto medesimo.

Cauzioni e garanzie richieste (art. 93 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016):
Garanzia Provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo a base di gara IVA esclusa corrispondente a € 799.98 *(diconsi euro settecentonovantanove e novantotto).* La cauzione provvisoria, redatta conformemente a quanto disposto dall'art. 93 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, potrà essere costituita tramite polizza fidejussoria bancaria o assicurativa. La fideiussione bancaria, oltre che da istituti di credito o da banche autorizzate all'esercizio dell'attività bancaria, ai sensi del D.Lgs. 1/9/1993 n. 385, può essere rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1/9/1993 n. 385 "Testo unico delle Leggi in materia bancaria e creditizia" e successive modificazioni, che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie. La garanzia fidejussoria, conformemente alle disposizioni di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del C.C. nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La validità non dovrà essere inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. L'Impresa partecipante dovrà presentare l'originale della cauzione provvisoria, sottoscritta in originale dalla Società emittente a pena di esclusione.

La garanzia provvisoria deve essere accompagnata, a pena di esclusione, dalla dichiarazione di impegno di un Istituto Bancario o di una Compagnia Assicurativa, oppure di un Intermediario Finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Decreto Legislativo 01/09/1993 n. 385 "Testo unico delle Leggi in materia bancaria e creditizia" a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva nel caso di aggiudicazione da parte del concorrente dell'appalto.

Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in associazione temporanea o in consorzio la garanzia provvisoria deve essere espressamente intestata al costituendo raggruppamento o consorzio, con l'indicazione delle imprese interessate e di quella cui sarà conferito il ruolo di capogruppo-mandataria a pena di esclusione dalla gara.

Garanzia Definitiva (art. 103 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016) pari al 10% (dieci per cento) dell'importo di aggiudicazione (Iva esclusa), da costituirsi alternativamente mediante deposito di polizza fidejussoria bancaria o assicurativa presso la Tesoreria Comunale.

Il deposito cauzionale provvisorio sarà restituito all'impresa aggiudicataria dopo la costituzione della cauzione definitiva in misura pari al 10% dell'importo contrattuale, mentre alle imprese non aggiudicatarie sarà restituito entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva.
La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione da parte dell'Amministrazione comunale. Per l'impresa aggiudicataria il deposito cauzionale definitivo resterà vincolato , scaduto il contratto, fino a che non sarà definita ogni eventuale eccezione o controversia. E' fatto salvo in ogni caso il risarcimento del maggior danno per il Comune.

Le imprese partecipanti alla gara munite della certificazione di qualità di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 possono costituire cauzioni ridotte del 50%. In tal caso il possesso di tali certificazioni di qualità, o degli elementi significativi tra loro correlati del sistema di qualità, dovrà essere dichiarato nell'autocertificazione allegata all'offerta.

Modalità di finanziamento e pagamenti all'impresa:
L'appalto è finanziato con fondi comunali. Il pagamento del corrispettivo dell'impresa affidataria è subordinato all'esibizione da parte della stessa della documentazione attestante il versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori.

SEZIONE IV: PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Tipo di procedura: procedura aperta ai sensi dell'art. 36 e dell'art. 60 D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

Criteri di aggiudicazione: criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

Al riguardo si avverte che si procederà alla verifica della congruità delle offerte in applicazione dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

Non verranno ammesse offerte in aumento.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di proceder e all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida. Inoltre, qualora nessuna delle offerte ammesse venisse ritenuta congrua e vantaggiosa, il Comune si riserva di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa a riguardo.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

Al presente appalto si applica il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 nonché quanto stabilito nel presente bando, nel Capitolato Speciale d'appalto, nel disciplinare di gara e nei relativi allegati;
Le Imprese partecipanti alla gara saranno vincolate all'offerta formulata per 180 giorni, naturali e

consecutivi, dal giorno in cui sarà effettuata la gara.
Trattasi di appalto periodico: no

Informazioni complementari:

- sopralluogo obbligatorio ai sensi del disciplinare di gara;
- ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, qualora in esito all'esperimento della procedura aperta, non sia stata presentata nessuna offerta, o nessuna offerta appropriata, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando.

Burcei, 16/05/2016

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giampiero Atzeni

Il Responsabile del Settore Tecnico
Geom. Antonio Corda