

Istanza di partecipazione al Bando per l'assegnazione dei contributi per far fronte alle esigenze degli inquilini in condizione di morosità incolpevole. Annualità 2017

**Al Comune di Burcei
Settore delle Politiche Sociali
Via Progresso
09040 BURCE (CA)**

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in Via _____

CF. _____ conduttore di un immobile per fini abitativo ed oggetto di sfratto per morosità incolpevole, con citazione della convalida

CHIEDE DI ESSERE AMMESSO

al contributo così come disposto dalla Deliberazione di G.R n. 48/34 d17.10.2017, di cui al D.L. n. 102/2013 convertito nella L. n. 124/2013, del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 202 del 14 maggio 2014, che costituisce il Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, per l'importo di euro _____ (lettere _____).

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle responsabilità e delle conseguenze delle dichiarazioni non veritiere, anche per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione vi sarà la decadenza di qualsiasi beneficio e autorizzazioni per le quali la stessa dichiarazione è stata rilasciata,

DICHIARA:

- a) di essere residente a Burcei;
- b) di avere (segnare la voce prescelta)
 - la cittadinanza italiana, oppure
 - la cittadinanza nel seguente paese dell'UE, oppure
 - la cittadinanza del _____, e di non essere quindi cittadino dell'UE, e di essere in possesso un regolare titolo di soggiorno, allegato in copia;
- c) che il richiedente o altro componente del nucleo familiare, non sia titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile, fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.
- d) di avere residenza nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio dal _____ e quindi da almeno un anno al momento dell'atto di citazione;
- e) di avere, al fine di accedere ai requisiti preferenziali, la presenza all'interno del nucleo familiare di almeno uno dei seguenti componenti (indicare quale):
 - ultrasessantenne _____;
 - minore _____;
 - con invalidità accertata per almeno il 74% _____;
 - in carico ai servizi sociali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;
 - in carico alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale, come da documentazione allegata.

DICHIARA INOLTRE

1) In ordine alla sussistenza dei requisiti generali:

- a) Di avere un reddito I.S.E. non superiore ad € 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. non superiore ad € 26.000,00 come da certificazione allegata;
- b) Che l'atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida, allegato alla presente, è antecedente alla data del 31 dicembre 2017;
- c) Che lo sfratto è relativo alla locazione di cui al contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9) ed allegato alla presente.

2) In ordine alla tipologia della causa della diminuzione del reddito che esso deriva dalla seguente causa, (segnare quella interessata) come da documentazione allegata:

- perdita del lavoro per licenziamento;
- accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- decorrenza della cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- cessazione e mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici;
- cessazioni o consistente riduzione di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali, (allegare eventuale breve relazione illustrativa per la necessaria valutazione).

3) Che si è verificata una consistente riduzione della capacità reddituale o del reddito complessivo in misura del 30% rispetto al precedente anno, come dimostrato dai documenti allegati riferiti al seguente criterio di misurazione:

- la perdita o la consistente riduzione di almeno il 30% della capacità reddituale o del reddito complessivo riferito all'ultimo periodo reddituale, pari a euro _____ con il reddito percepito nel periodo precedente al verificarsi della riduzione stessa, pari a euro _____;
- Essendosi verificata una malattia grave, infortunio o decesso di _____ componente del nucleo familiare che hanno comportato la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali, le stesse, autocertificate e pari ad euro _____ hanno inciso per almeno il 30% sul reddito I.S.E. o sul valore I.S.E.E. dichiarato che era pari ad euro _____.

4) Che il contributo richiesto è pari n. _____ mensilità del canone di euro _____ per complessivi euro _____ finalizzato ad adottare la soluzione prevista dal bando, per il quale si forniscono adeguati documenti a supporto, a seguito indicata:

- sottoscrivere con il proprietario dell'alloggio un nuovo contratto a canone concordato, per il quale viene prodotta, in allegato, idonea dichiarazione del proprietario, firmata e corredata da documento di identità, della disponibilità (anche senza impegno definitivo e vincolante) a valutare un accordo in tal senso, comprensivo di importo correlato alle morosità realmente maturate;
- per il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione;
- contributo finalizzato al ristoro, anche parziale, del proprietario dell'alloggio. A tal fine il proprietario ha dimostrato la disponibilità a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile, e si produce a tal fine una dichiarazione del proprietario,

firmata e corredata da documento di identità, della disponibilità (anche senza impegno definitivo e vincolante) a valutare un accordo in tal senso.

L'accordo è comprensivo dell'importo correlato alle morosità realmente maturate quantificato nella misura necessaria per ristorare, anche parzialmente, il proprietario dell'alloggio.

Comunica che i recapiti ai quali può essere contattato sono i seguenti:

telefono. _____ , mail _____, al seguente indirizzo: sig.
_____ Via _____ comune di _____ cap
_____.

Burcei _____

(firma)

Si allegano i seguenti documenti:

- 1) carta di identità
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____
- 6) _____